

Αθήνα, 29 Νοεμβρίου 2021

Α.Π. 770 ΑΑ

Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος

για την με απευθείας ανάθεση εκτέλεση μικρής έκτασης εσωτερικών και εξωτερικών εργασιών επισκευής και ανακαίνισης στις κτιριακές εγκαταστάσεις της Δομής Φιλοξενίας Ασυνόδευτων Ανηλίκων Αρρένων «Καλλίστη 3» που λειτουργεί το Κοινωνικό ΕΚΑΒ στη Λάρισα, συνολικής προϋπολογιζόμενης δαπάνης 10.570 € χωρίς ΦΠΑ και 13.106,80 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, στο πλαίσιο υλοποίησης της δράσης με τίτλο «Επιχορήγηση του Ν.Π.Ι.Δ. Κοινωνικό ΕΚΑΒ για τη λειτουργία Δομών Φιλοξενίας Ασυνόδευτων Ανηλίκων Αρρένων – Καλλίστη» και κωδικό ΟΠΣ 5131684.

1. Γενικό Πλαίσιο- Αναφοράς

Το «ΚΟΙΝΩΝΙΚΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΛΙΜΑΚΙΟ ΑΜΕΣΗΣ ΒΟΗΘΕΙΑΣ» (Κοινωνικό ΕΚΑΒ) είναι μία ανεξάρτητη κοινωνική, ανθρωπιστική, μη κερδοσκοπική οργάνωση, με νομικό καθεστώς σωματείου και με σκοπό την καταπολέμηση του κοινωνικού αποκλεισμού.

Στο πλαίσιο ανάληψης της υποχρέωσης υλοποίησης της δράσης με τίτλο «Επιχορήγηση του Ν.Π.Ι.Δ. Κοινωνικό ΕΚΑΒ για τη λειτουργία Δομών Φιλοξενίας Ασυνόδευτων Ανηλίκων Αρρένων – Καλλίστη», η οποία συγχρηματοδοτείται από τον Μηχανισμό Έκτακτης Βοήθειας του Ταμείου Ασύλου, Μετανάστευσης και Ένταξη της Ευρωπαϊκής Ένωσης και της έναρξης λειτουργίας της Δομής «Καλλίστη 3» στη Λάρισα και με στόχο την βελτίωση της λειτουργικότητας τόσο των εσωτερικών όσο και των εξωτερικών χώρων των κτιριακών εγκαταστάσεων όπου στεγάζεται η δομή και την διασφάλιση της προσβασιμότητας ατόμων με περιορισμένη κινητικότητα, το Κοινωνικό ΕΚΑΒ καλεί κάθε ενδιαφερόμενο να υποβάλει έγγραφη προσφορά για την με απευθείας ανάθεση εκτέλεση μικρής έκτασης εσωτερικών και εξωτερικών εργασιών επισκευής και ανακαίνισης στις κτιριακές εγκαταστάσεις της Δομής Φιλοξενίας Ασυνόδευτων Ανηλίκων Αρρένων «Καλλίστη 3» στη Λάρισα, συνολικής προϋπολογιζόμενης δαπάνης 10.570 € χωρίς ΦΠΑ και 13.106,80 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.

2. Πίνακας Περιγραφής Εργασιών

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ			
ΕΡΓΑΣΙΑ	CPV	ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟ ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ	ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟ ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΜΕ ΦΠΑ
ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ / ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΧΩΡΩΝ - Τοποθέτηση γυψοσανίδων για την ολοκληρωμένη διαμόρφωση των απαιτούμενων χώρων φιλοξενίας. - Εργασίες χρωματισμού κτιριακών επιφανειών. - Διαμόρφωση τουαλέτας/μπάνιου προδιαγραφών ΑμεΑ. - Βελτίωση και αναβάθμιση του χώρου παρασκευής γευμάτων.	45300000-0		
ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ - Αποκατάσταση τοιχοποιίας κτιριακών επιφανειών (αποκατάσταση φθορών, σοβάτισμα, βάψιμο, αντικατάσταση σοβατεπής, αποξήλωση σαθρών σοβάδων και επισκευή αυτών με τιμμεντοειδή υλικά). - Επισκευή υδραυλικών εγκαταστάσεων και	45300000-0		

αποχέτευσης. - Επισκευή πλακιδίων (όπου απαιτείται). - Απόφραξη υδρορροών. - Αποκατάσταση βλαβών και μικροεργασίες στο ηλεκτρολογικό δίκτυο και στο τηλεφωνικό δίκτυο του κτιρίου.			
ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟ ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ		10.570 €	13.106,80 €

Σημείωση: Η κοστολόγηση διαμορφώθηκε μετά από έρευνα που διενήργησε η ο Φορέας στις τρέχουσες τιμές αγοράς.

3. Ανάρτηση Πρόσκλησης, Προθεσμία και Τρόπος Υποβολής Προσφορών.

Η παρούσα πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος αναρτάται στην ιστοσελίδα της οργάνωσης www.kinonikoekav.gr και διατίθεται και στα γραφεία του Κοινωνικού ΕΚΑΒ, Δ. Καζάνη 24-26 & Δασίου, 11526 Αθήνα.

Οι προσφορές των ενδιαφερομένων αναδόχων θα υποβάλλονται μέχρι την **Παρασκευή 3 Δεκεμβρίου 2021, ώρα 14:00** με τους εξής τρόπους:

- Είτε μέσω ταχυδρομείου προς το Κοινωνικό ΕΚΑΒ (Δ. Καζάνη 24-26 & Δασίου, 11526 Αθήνα), σε σφραγισμένο φάκελο, με τη λέξη «ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ» με κεφαλαία γράμματα, τα πλήρη στοιχεία του Φορέα και τα πλήρη στοιχεία της πρόσκλησης – ανακοίνωσης αλλά και τα πλήρη στοιχεία του υποψηφίου αναδόχου.
- Είτε ηλεκτρονικά στη διεύθυνση procurement@kinonikoekav.gr με θέμα τη λέξη «ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ» με κεφαλαία γράμματα και τα στοιχεία της πρόσκλησης – ανακοίνωσης.

Εντός του ηλεκτρονικού μηνύματος ή του σφραγισμένου φακέλου της προσφοράς θα πρέπει να εμπεριέχονται από τον ενδιαφερόμενο επί ποινή απορρίψεως της προσφοράς του τα ακόλουθα δικαιολογητικά έγγραφα:

1. Εταιρική Παρουσίαση του υποψηφίου.
2. Οικονομική προσφορά, η οποία θα είναι απολύτως σύμφωνη με τις οδηγίες και τις προδιαγραφές της Πρόσκλησης.
3. Υπεύθυνη δήλωση του Ν1599/1986 σύμφωνα με την οποία ο υποψήφιος:
 - είναι ασφαλιστικά και φορολογικά ενήμερος,
 - δεν βρίσκεται σε κατάσταση πτώχευσης, αναγκαστικής εκκαθάρισης ή διαχείρισης, ούτε εκκρεμούν σε βάρος του αντίστοιχες αιτήσεις,
 - δεν συντρέχουν στο πρόσωπό του λόγοι αποκλεισμού του από τη διαδικασία του άρθρου 73 επ. Ν 4412/2016, όπως ισχύει σήμερα.
4. Σε περίπτωση που ο υποψήφιος είναι νομικό πρόσωπο πρέπει επιπλέον να συνυποβάλλεται φωτοτυπημένο αντίγραφο των καταστατικών εγγράφων και υπεύθυνη δήλωση για το πρόσωπο του νομίμου εκπροσώπου του.

Αρμόδια επικοινωνίας ορίζεται η κ. Ειρήνη Μπλίκια (Τηλ.: 210 72 55 363 και e-mail kinonikoekav@gmail.com)

**Σημείωση:* Οι υπεύθυνες δηλώσεις υπογράφονται από τον προσφέροντα (σε περίπτωση νομικού προσώπου από τον νόμιμο εκπρόσωπο) και δεν απαιτείται θεβαίωση του γνησίου της υπογραφής.

Για την υποβολή της προσφοράς τους, οι ενδιαφερόμενοι θα χρησιμοποιήσουν το **ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**, που επισυνάπτεται στην παρούσα πρόσκληση (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α).

4. Αντικείμενο της σύμβασης:

Αντικείμενο της σύμβασης είναι η εκτέλεση μικρής έκτασης εσωτερικών και εξωτερικών εργασιών επισκευής και ανακαίνισης στις κτιριακές εγκαταστάσεις της Δομής Φιλοξενίας Ασυνόδευτων Ανηλίκων Αρρένων «Καλλίστη 3» που λειτουργεί το Κοινωνικό ΕΚΑΒ στη Λάρισα, συνολικής προϋπολογιζόμενης δαπάνης 10.570 € χωρίς ΦΠΑ και 13.106,80 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, όπως οι εργασίες περιγράφονται στον παραπάνω πίνακα.

Κάθε ενδιαφερόμενος καλείται να συμμετέχει στη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης υποβάλλοντας την οικονομική προσφορά του υποχρεωτικά για το σύνολο των ζητούμενων εργασιών. Προσφορά η οποία δεν θα αφορά το σύνολο των εργασιών θα απορρίπτεται.

Η ανάθεση των εργασιών θα πραγματοποιηθεί με κριτήριο την χαμηλότερη τιμή για το σύνολο των ζητούμενων εργασιών.

Η κατάρτιση της σύμβασης θα γίνει μετά από πρόσκληση του επιλεγέντος αναδόχου, εντός πέντε (5) εργάσιμων ημερών από της ενημερώσεώς του δια του ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, με δικαίωμα παράτασης από την πλευρά της Αναθέτουσας Αρχής και υπό τον όρο ότι αυτός θα προσκομίσει:

- Ασφαλιστική Ενημερότητα σε ισχύ.
- Φορολογική Ενημερότητα πλην κεντρικής διοίκησης, σε ισχύ.
- Αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης του προσφέροντος ή του υποψηφίου νομικού προσώπου (*Δεν ισχύει για τις ατομικές επιχειρήσεις*). Προσκομίζονται τα κατά περίπτωση νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης (όπως πχ καταστατικά, πιστοποιητικά μεταβολών, αντίστοιχα ΦΕΚ, συγκρότηση Δ.Σ. σε σώμα, σε περίπτωση Α.Ε., κλπ., ανάλογα με τη νομική μορφή του διαγωνιζομένου ή τα οικεία κατά περίπτωση έγγραφα κατά το δίκαιο του κράτους της εγκατάστασης του προσφέροντος). Από τα ανωτέρω έγγραφα πρέπει να προκύπτουν η νόμιμη σύσταση του νομικού προσώπου, όλες οι σχετικές τροποποιήσεις των καταστατικών, το/τα πρόσωπο/α που δεσμεύει/ουν νόμιμα την εταιρία κατά την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού (*νόμιμος εκπρόσωπος, δικαίωμα υπογραφής κλπ.*).

Εάν από τα ανωτέρω καταστατικά και τα λοιπά στοιχεία δεν προκύπτουν ευθέως τα πρόσωπα που εκπροσωπούν την εταιρεία και τη δεσμεύουν με την υπογραφή τους, πρέπει να προσκομίζονται τα στοιχεία που αποδεικνύουν τη νόμιμη εκπροσώπηση της εταιρείας στην εν λόγω απευθείας ανάθεση.

- Πιστοποιητικό τελευταίου εξαμήνου, αρμόδιας αρχής για την εγγραφή τους σε επαγγελματικό μητρώο που τηρείται στο κράτος μέλος εγκατάστασής του (*οικείο επιμελητήριο ή ισοδύναμης επαγγελματικής οργάνωσης*), από όπου προκύπτει και το ειδικό επάγγελμα τους και βεβαίωση έναρξης επιτηδεύματος για τα φυσικά πρόσωπα με τις αντίστοιχες μεταβολές του (*αν δεν προκύπτει το ειδικό επάγγελμα από το επιμελητήριο ή την επαγγελματική οργάνωση*).
- Απόσπασμα ποινικού μητρώου, ή, ελλείψει αυτού, ισοδύναμου εγγράφου που εκδίδεται από αρμόδια δικαστική ή διοικητική αρχή του κράτους-μέλους ή της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο εν λόγω οικονομικός φορέας, από το οποίο προκύπτει ότι δεν προκύπτουν λόγοι αποκλεισμού σύμφωνα με τη παρ.1 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016. Το απόσπασμα αυτό πρέπει να έχει εκδοθεί το πολύ τρεις (3) μήνες πριν από την ημερομηνία υποβολής των δικαιολογητικών. Η υποχρέωση προσκόμισης του ως άνω αποσπάσματος αφορά ιδίως:

- α) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.) και (ΙΚΕ) ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών, τους διαχειριστές,
- β) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (ΑΕ), τον Διευθύνοντα Σύμβουλο καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου,
- γ) στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου,
- δ) σε κάθε άλλη περίπτωση οι νόμιμοι εκπρόσωποι αυτού,

ε) Σε περίπτωση αλλοδαπών νομικών προσώπων η ανωτέρω υποχρέωση αφορά στα φυσικά πρόσωπα που έχουν τις αντίστοιχες ιδιότητες κατά τη νομοθεσία που διέπονται. Εάν από το υποβληθέν ποινικό μητρώο δεν προκύπτει το είδος του αδικήματος για το οποίο καταδικάστηκε θα πρέπει να επισυνάπτονται και οι αντίστοιχες καταδικαστικές αποφάσεις.

**Σημείωση: Οι υπεύθυνες δηλώσεις υπογράφονται από τον προσφέροντα (σε περίπτωση νομικού προσώπου από τον νόμιμο εκπρόσωπο) και δεν απαιτείται βεβαίωση του γνησίου της υπογραφής.*

5. Ειδικοί Όροι:

- 5.1. Ο ανάδοχος υποχρεούται να εκτελέσει τις εργασίες σύμφωνα κατά τρόπο τεχνικά άρτιο, εξασφαλίζοντας την υψηλή ποιότητα και τη μέγιστη λειτουργικότητα αυτών.
- 5.2. Η εκτέλεση των εργασιών θα πραγματοποιηθεί με επίβλεψη και ευθύνη του αναδόχου, με έμπειρο και άρτια επιστημονικά καταρτισμένο προσωπικό της επιλογής του, απαγορευμένης της εκχώρησης των υποχρεώσεων και των δικαιωμάτων του αναδόχου που απορρέουν από τη σύμβαση σε τρίτους.
- 5.3. Οι παραπάνω εργασίες οφείλουν να έχουν αποπερατωθεί και παραδοθεί στην αναθέτουσα αρχή έως τις **11 Δεκεμβρίου 2021**.
- 5.4. Στη προσφερόμενη συνολική τιμή των εργασιών συμπεριλαμβάνονται, κατ' ελάχιστον και βαρύνουν αποκλειστικά τον ανάδοχο:
 - Η έκδοση των αδειών εκτέλεσης των εργασιών που τυχόν απαιτηθούν.
 - Η αγορά των υλικών που θα απαιτηθούν και η δαπάνη μεταφοράς τους στον τόπο εκτέλεσης του έργου.
 - Οι ασφαλιστικές υποχρεώσεις του προσωπικού που θα απασχοληθεί στην εκτέλεση των εργασιών.
 - Τα πάσης φύσεως ασφάλιστρα για το προσωπικό του, οι δαπάνες των μέτρων προστασίας και πρόληψης ατυχημάτων εργαζομένων ή τρίτων, της αποφυγής βλαβών σε κινητά ή ακίνητα πράγματα τρίτων.
- 5.5. Η παραλαβή του έργου θα γίνει από την αρμόδια Επιτροπή της αναθέτουσας Αρχής εντός των συμφωνηθέντων προθεσμιών. Σε περίπτωση που διαπιστωθούν παραβάσεις ή ελαττώματα στο έργο ο ανάδοχος υποχρεούται στην άμεση αποκατάστασή τους, χωρίς πρόσθετο κόστος για την αναθέτουσα Αρχή. Για όσο διάστημα απαιτηθεί για την αποκατάσταση αυτών αναστέλλεται η παραλαβή του έργου και βεβαίως ο χρόνος αποπληρωμής αυτού.

Σε περίπτωση καθυστέρησης της παράδοσης του έργου ο ανάδοχος υποχρεούται στην καταβολή ποινικής ρήτρας 200,00 € ανά ημέρα καθυστέρησης, μη αποκλειστικής της περαιτέρω αποζημιώσεως της αναθέτουσας Αρχής για τη βλάβη που τυχόν της προκαλέσει η καθυστέρηση αυτή.

6. Κόστος-Καταβολές-Εξόφληση:

Το εκτιμώμενο συνολικό κόστος των εργασιών υπολογίζεται σε 10.570 € χωρίς ΦΠΑ και 13.106,80 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ και οι καταβολές θα γίνουν τμηματικά ως ακολούθως:

- Προκαταβολή 20% του συνολικού ποσού με την ανάθεση, μετά την υπογραφή της σύμβασης.
- Εξόφληση του υπόλοιπου 80%, με την αποπεράτωση του 100% των εργασιών.

Η εξόφληση του υπόλοιπου 80% θα πραγματοποιηθεί εντός (30) εργάσιμων ημερών από την πραγματική και προσηκούμενη εκτέλεση και παραλαβή του 100% των εργασιών από την αρμόδια Επιτροπή σύμφωνα με τα προαναφερόμενα και υπό τον όρο της παραδόσεως στην Αναθέτουσα Αρχή των κάτωθι:

- Τιμολόγιο στο οποίο αναγράφονται το είδος με τα ειδικά χαρακτηριστικά του, η ποσότητα, η τιμή μονάδας, η συνολική αξία και ο αναλογούν Φ.Π.Α.
- Βεβαίωση Ασφαλιστικής ενημερότητας σε ισχύ.
- Βεβαίωση Φορολογικής ενημερότητας πλην κεντρικής διοίκησης, σε ισχύ.
- Απόσπασμα Ποινικού Μητρώου του νομίμου εκπροσώπου της εταιρείας/επιχείρησης σε ισχύ (Σε περίπτωση Νομικού Προσώπου προσκομίζεται Απόσπασμα Ποινικού Μητρώου σε ισχύ του Νόμιμου Εκπροσώπου / Διαχειριστή / Διευθύνοντα Συμβούλου).
- Καθώς και κάθε άλλο νόμιμο έγγραφο που απαιτηθεί.

Διευκρινίζεται ότι τον Ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, (πλην του Φ.Π.Α. που βαρύνει την Αναθέτουσα Αρχή), για την παροχή των υπηρεσιών.

- 6.1.** Ο ανάδοχος λαμβάνει γνώση των Ειδικών Όρων της παροχής των εργασιών και δεσμεύεται ότι θα τους τηρεί πλήρως, όπως αυτοί περιγράφονται λεπτομερώς στην παρούσα πρόσκληση και τα Παραρτήματά της. Μη τήρηση αυτών των όρων και των τεχνικών προδιαγραφών συνεπάγεται την απόρριψη της παραλαβής.
- 6.2.** Η σύμβαση εκτέλεσης των εργασιών μπορεί να τροποποιηθεί κατόπιν αιτήματος της αναθέτουσας Αρχής με τη σύμφωνη γνώμη του αναδόχου, κατά τα προβλεπόμενα στο νόμο 4412/2016 περί προμηθειών του Δημοσίου.
- 6.3.** Η εκχώρηση των υποχρεώσεων και των δικαιωμάτων του αναδόχου σε τρίτους απαγορεύεται.

Αθήνα, 29 Νοεμβρίου 2021

Για το Κοινωνικό ΕΚΑΒ

ΚΟΙΝΩΝΙΚΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΛΙΜΑΚΙΟ
ΑΜΕΣΗΣ ΒΟΗΘΕΙΑΣ
Ν.Π.Ι.Δ. ΜΗ ΚΕΡΔΟΣΚΟΠΙΚΟ
Δ. Καζάνη 26 & Βασιίου - Αθήνα - 115 26
ΑΦΜ: 997003338 - ΔΟΥ: Ψυχικού
ΤΗΛ.: 210 7255363

Ο Πρόεδρος του ΔΣ
Οδυσσέας Βουδούρης